



Městský úřad Nový Jičín

Odbor územního plánování a stavebního řádu

Váš dopis zn.:

ze dne:

Naše č.j.: MUNJ-60139/2025/ÚPSŘ-Kop

Spis. značka: 7312/2025Ko

Z/2024/24482

R/2024/12074

Dle rozdělovníku

Vyřizuje: Romana Kopecká

Pracoviště: Masarykovo nám. 1

Telefon: +420 556 768 363

Toto rozhodnutí nabylo právní moci

dne 15.6.2025



Datum: 26.05.2025

V Novém Jičíně dne 26.5.2025
Kopecká

ROZHODNUTÍ POVOLENÍ STAVBY

V Ý R O K O V Á Č Á S T:

Městský úřad Nový Jičín, odbor územního plánování a stavebního řádu, oddělení stavebního řádu (dále jen "stavební úřad"), jako stavební úřad příslušný podle § 30 odst. 1 písm. f) a § 30 odst. 3 písm. a) zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v řízení o povolení záměru přezkoumal podle § 182 až 192 stavebního zákona žádost, kterou dne 12.11.2024 podalo **Město Nový Jičín, IČO 00298212, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín**, které zastupuje **Geoengineering spol. s r.o., IČO 47668121, Havlíčkovo nábřeží č.p. 2728/38, 702 00 Ostrava** (dále jen "stavebník") a po posouzení záměru podle § 193 stavebního zákona podle § 197 a 211 stavebního zákona

povoluje

stavbu:

„P605 Propustek Straník u č.p. 59“

(dále jen "stavba" nebo "záměr") na pozemku parc. č. 67/1 (zahrada), parc. č. 67/2 (zahrada), parc. č. 1737/5 (ostatní plocha), parc. č. 1737/39 (ostatní plocha), parc. č. 1883 (vodní plocha), parc. č. 1886 (vodní plocha) v katastrálním území Straník.

Druh a účel povolované stavby:

Předmětem stavby je rekonstrukce propustku pod komunikací přes bezejmenný vodní tok u č.p. 59 ve Straníku. Rekonstrukce bude provedena nahrazením stávajícího profilu železobetonovými prefa rámy o světlosti 2 x 4,2 m, délka propustku 4,0 m, celkové délka včetně říms 4,5 m. Na obou koncích propustku budou osazena rovnoběžná železobetonová křídla z prefabrikátu a koruna bude upravena železobetonovými římsami š. 0,6 m a délky 4,4 m, na kterých bude osazeno zábradlí výšky 1,1 m. Součástí stavby je úprava místní komunikace.

Katastrální území, parcelní čísla a druh pozemků podle katastru nemovitostí, na kterých se stavba povoluje:

ADRESA
Město Nový Jičín
Masarykovo nám. 1/1
741 01 Nový Jičín

KONTAKTY
ISDS: ywmb4nc
e-podatelna@novyjicin.cz
+420 556 768 222

WWW.NOVIJICIN.CZ
facebook.com/novyjicin
IČO 00298212

pozemek parcela č. 67/1 (zahrada), parc. č. 67/2 (zahrada), parc. č. 1737/5 (ostatní plocha), parc. č. 1737/39 (ostatní plocha), parc. č. 1883 (vodní plocha), parc. č. 1886 (vodní plocha) v katastrálním území Straník.

Umístění stavby nebo zařízení na pozemku, zejména minimální vzdálenosti od hranic pozemku a sousedních staveb; určení prostorového řešení stavby, zejména půdorysnou velikost, maximální výšku a tvar a základní údaje o její kapacitě:

Stavba bude umístěna na pozemcích parcela č. 67/1, 67/2, 1737/5, 1737/39, 1883, 1886 v katastrálním území Straník, jak je zakresleno v celkové koordinační situaci C.3 výkres je nedílnou součástí tohoto rozhodnutí.

Vymezení území dotčeného vlivem stavby nebo zařízení:

Vymezení území dotčeného vlivy stavby je v podstatě dáno určením okruhu účastníků řízení, neboť se jedná (mimo stavebníka) o vlastníky dotčených pozemků, dále o osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám anebo sousedním pozemkům nebo stavbám na nich může být rozhodnutím přímo dotčeno. Stavební úřad proto vymezil okruh sousedních pozemků a staveb, které by mohly být rozhodnutím dotčeny následovně: st.27/1, 26/1, 26/2, 133, parc.č.1737/23, 64/7, 64/8, 64/4 v katastrálním území Straník.

Ke stavbě vydaly závazná stanoviska tyto dotčené orgány, která nutno respektovat:

- vyjádření Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát, ze dne 04.03.2025 č.j.: KRPT-61242-4/ČJ-2025-070406
- jednotné environmentální stanovisko Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 18.09.2024 č.j. R/2024/12074/2.

Pro provedení stavby se stanoví tyto podmínky:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Drahomír Gromotovič, ČKAIT 1104376, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, hydrotechnický posudek vypracovala Ing. Šárka Nentvichová, ČKAIT 1005628, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, inženýrsko-geologické a hydrogeologické posouzení vypracoval Ing. Albert Kmeť, odborná způsobilost v inženýrské geologii a hydrogeologii č. 1374/2001; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Při provádění stavby stavebník zajistí splnění následujících podmínek uvedených ve stanoviscích vlastníků dopravní a technické infrastruktury, které jsou uvedeny v dokladové části projektové dokumentace:
 - vyjádření technické služby města Nového Jičína ze dne 21.01.2025 a ze dne 12.02.2024 č.j. TS: 410/24, TS VO: 22/2024/Sta
 - vyjádření 4M Rožnov spol. s r.o. ze dne 08.04.2024
 - vyjádření CETIN a.s. ze dne 02.09.2024 č.j. 252540/24
 - vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 05.11.2024 zn.: 001154865195
 - vyjádření Český rybářský svaz, z.s. ze dne 22.05.2024 zn.: DE-514/24
 - stanovisko GasNet Služby s.r.o. ze dne 07.06.2024 zn.: 5003066889
 - stanovisko Povodí Odry, s.p. ze dne 10.05.2024 č.j.: POD/8273/2024
 - vyjádření Obec Hodslavice ze dne 06.02.2025 zn.: DS-193/2025-HOD
 - vyjádření města Nový Jičín, Odbor správy majetku ze dne 03.02.2025 č.j.: MUNJ-14268/2025/OSM-Spa.
3. Stavebník oznámí stavebnímu úřadu termín zahájení stavby a název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, a který při její realizaci zabezpečí odborné vedení provádění stavby stavbyvedoucím.
4. Před zahájením stavby bude na viditelném místě umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabude právní moci. Štítek musí být chráněn

před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě do dokončení stavby.

5. Toto rozhodnutí nenahrazuje povolení ke skládkám materiálu na veřejném prostranství.
6. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb a po ukončení stavby budou veškeré pozemky uvedeny do předchozího stavu.
7. Stavebník, popř. zhotovitel je povinen na stavbě vést přehledně stavební deník v souladu s § 166 stavebního zákona a dle § 10 vyhlášky č. 131/2024 Sb., o dokumentaci staveb.
8. Okolí stavby nesmí být obtěžováno hlukem, prachem a jinými škodlivinami nad míru přípustnou. Stavebník zajistí, aby stavební podnikatel v maximálně možné míře vhodnou organizací práce omezil negativní vliv prováděných prací na životní prostředí v okolí stavby.
9. Stavbou nesmí být ohrožen provoz a bezpečnost provozu na přilehlé komunikaci ani ohrožena bezpečnost občanů, procházejících kolem stavby.
10. Před zahájením prací je třeba zajistit u správců sítí vytyčení těchto vedení a zajistit jejich neporušení. Je třeba dodržet vzájemné ochranné vzdálenosti mezi jednotlivými vedeními (včetně přípojek) a dodržovat předpisy pro práci v ochranných pásmech podzemních vedení.
11. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se požární ochrany, bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb., kterým se upravují další požadavky bezpečnosti a ochrany zdraví při práci v pracovněprávních vztazích a o zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při činnosti nebo poskytování služeb mimo pracovněprávní vztahy (zákon o zajištění dalších podmínek bezpečnosti a ochrany zdraví při práci), nařízení vlády č. 101/2005 Sb., o podrobnějších požadavcích na pracoviště a pracovní prostředí, nařízení vlády č. 591/2006 Sb., o bližších požadavcích na bezpečnost a ochranu zdraví při práci na staveništích, a zajistit ochranu zdraví a života osob na místě stavby.
12. Pro stavbu musí být použity pouze schválené výrobky odpovídajících vlastností v souladu s § 156 stavebního zákona, zákonem č. 22/1997 Sb., o technických požadavcích na výrobky a o změně a doplnění některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů, nařízením vlády č. 163/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na vybrané stavební výrobky, ve znění pozdějších předpisů, a nařízením vlády č. 190/2002 Sb., kterým se stanoví technické požadavky na stavební výrobky označované CE, ve znění pozdějších předpisů. Příslušné doklady budou doloženy k žádosti o vydání kolaudačního souhlasu.
13. Dokončenou stavbu lze užívat na základě kolaudačního rozhodnutí, který vydá na žádost stavebníka zdejší stavební úřad. K žádosti o kolaudační rozhodnutí bude doloženo statické posouzení.

Účastníci řízení podle § 27 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších změn a doplňků (dále jen "správní řád"):

Město Nový Jičín, IČO 00298212, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín

Lukáš Plesník, nar. 21.06.1976, Straník č.p. 10, 741 01 Nový Jičín

ing. Jana Plesníková, nar. 29.07.1976, Straník č.p. 10, 741 01 Nový Jičín.

ODŮVODNĚNÍ:

Dne 12.11.2024 podalo Město Nový Jičín, IČO 00298212, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín, které zastupuje Geoengineering spol. s r.o., IČO 47668121, Havlíčkovu nábřeží č.p. 2728/38, 702 00 Ostrava žádost o povolení stavby „P605 Propustek Straník u č.p. 59“ na pozemku parc. č. 67/1 (zahrada), parc. č. 67/2 (zahrada), parc. č. 1737/5 (ostatní plocha), parc. č. 1737/39 (ostatní plocha), parc. č. 1883 (vodní plocha), parc. č. 1886 (vodní plocha) v katastrálním území Straník.

Protože žádost nebyla úplná a nebyla doložena všemi podklady a závaznými stanovisky potřebnými pro její řádné posouzení, byl stavebník dne 13.01.2025 vyzván k doplnění žádosti a řízení bylo přerušeno. Stavební úřad požádal dne 13.01.2025 dotčený orgán Krajské ředitelství

Policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát o závazné stanovisko k předmětné stavbě.

Po doplnění žádosti stavební úřad dne 09.04.2025 vyrozuměl o zahájení řízení známé účastníky řízení a dotčené orgány. Současně podle § 189 odst. 1 stavebního zákona určil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto vyrozumění mohou dotčené orgány a účastníci řízení uplatnit své námitky, a že k později uplatněným závazným stanoviskům, námitkám, popřípadě důkazům nebude přihlédnuto.

Jako účastníci společného povolení byli pojati ve smyslu § 182 stavebního zákona:

- stavebník: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
- obec, na jejímž území má být požadovaný záměr uskutečněn: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
- vlastník pozemku nebo stavby, na kterých má být záměr uskutečněn, nebo ten, kdo má jiné věcné právo k tomuto pozemku nebo stavbě:
 - Lukáš Plesník, Straník č.p. 10, 741 01 Nový Jičín a Ing. Jana Plesníková, Straník č.p. 10, 741 01 Nový Jičín – spoluvlastníci dotčeného pozemku parc.č 67/1 v katastrálním území Straník
- osoby, jejichž vlastnické nebo jiné věcné právo k sousedním stavbám nebo sousedním pozemkům může být rozhodnutím o povolení záměru přímo dotčeno:
 - Emilie Bušinová, Straník č.p. 59, 741 01 Nový Jičín a Alois Krutílek, Straník č.p. 59, 741 01 Nový Jičín – spoluvlastníci sousedního pozemku parc.č 1737/23, st. 27/1 v katastrálním území Straník
 - Pavlína Kubů, Straník č.p. 11, 741 01 Nový Jičín – vlastník sousedního pozemku st. 26/1, 26/2, 133, parc.č. 34/7, 64/8 v katastrálním území Straník
 - Blanka Matějová, Straník č.p. 145, 741 01 Nový Jičín – vlastník sousedního pozemku parc.č. 64/4 v katastrálním území Straník
- správci a vlastníci dotčených inženýrských sítí:
 - 4 M Rožnov spol. s r.o.
 - CETIN a.s.
 - Český rybářský svaz, z. s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko
 - ČEZ Distribuce, a. s., Teplická č.p. 874/8, 405 02 Děčín
 - GasNet Služby, s.r.o.
 - Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem správy majetku
 - Obec Hodslavice
 - Povodí Odry, státní podnik
 - Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace
- osoby, o kterých tak stanoví jiný zákon: ///

Za účastníky řízení byli pojati pouze vlastníci sousedních pozemků a staveb, kteří mají společnou hranici s pozemky, které jsou předmětem povolení a ti, kteří mohou být stavbou dotčeni. Vlastníci vzdálenějších sousedních pozemků a staveb nebyli za účastníky řízení pojati, protože jejich práva stavbou nemohou být přímo dotčena a to jednak z důvodu velké vzdálenosti těchto sousedních pozemků a staveb od stavby povolované a také z důvodu rozsahu povolované stavby.

K žádosti byly doloženy souhlasy vlastníků dotčených pozemků:

- Lukáš Plesník, Straník č.p. 10, 741 01 Nový Jičín a Ing. Jana Plesníková, Straník č.p. 10, 741 01 Nový Jičín – spoluvlastníci dotčeného pozemku parc.č 67/1 v katastrálním území Straník .

Souhlasy jsou vyznačeny na situaci stavby.

Při rozhodování ve věci stavební úřad vycházel z níže uvedených podkladů, vyjádření, stanovisek, závazných stanovisek a rozhodnutí:

- podané žádosti a doložené plné moci k zastupování stavebníka
- projektové dokumentace, kterou autorizoval Ing. Drahomír Gromotovič, ČKAIT 1104376, autorizovaný inženýr pro dopravní stavby, hydrotechnický posudek vypracovala Ing. Šárka

Nentvichová, ČKAIT 1005628, autorizovaný inženýr pro stavby vodního hospodářství a krajinného inženýrství, inženýrsko-geologické a hydrogeologické posouzení vypracoval Ing. Albert Kmeť, odborná způsobilost v inženýrské geologii a hydrogeologii č. 1374/2001

závazných stanovisek dotčených orgánů:

- Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát, ze dne 04.03.2025 č.j.: KRPT-61242-4/ČJ-2025-070406
- Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí ze dne 18.09.2024 č.j.: R/2024/12074/2
- Obvodní báňský úřad ze dne 15.04.2025 č.j.: SBS 18420/2025/OBÚ-05

stanovisek vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury:

- vyjádření technické služby města Nového Jičína ze dne 21.01.2025 a ze dne 12.02.2024 č.j. TS: 410/24, TS VO: 22/2024/Sta
- vyjádření 4M Rožnov spol. s r.o. ze dne 08.04.2024
- vyjádření CETIN a.s. ze dne 02.09.2024 č.j. 252540/24
- vyjádření ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 05.11.2024 zn.: 001154865195
- vyjádření Český rybářský svaz, z.s. ze dne 22.05.2024 zn.: DE-514/24
- stanovisko GasNet Služby s.r.o. ze dne 07.06.2024 zn.: 5003066889
- stanovisko Povodí Odry, s.p. ze dne 10.05.2024 č.j.: POD/8273/2024
- vyjádření Obec Hodslavice ze dne 06.02.2025 zn.: DS-193/2025-HOD
- vyjádření města Nový Jičín, Odbor správy majetku ze dne 03.02.2025 č.j.: MUNJ-14268/2025/OSM-Spa
- stanovisko Veolia Energie ČR, a.s. ze dne 15.01.2025 zn.: RSTM/20250115-001/SR
- vyjádření Veolia Průmyslové služby ČR, a.s. ze dne 08.04.2024 zn.: VPS/20240408-006/ES
- vyjádření Vodafone Czech Republic a.s. ze dne 01.02.2024 zn.: 240201-0938644201
- vyjádření T-Mobile Czech republic a.s. ze dne 01.02.2024 zn.: E06299/24
- vyjádření České Radiokomunikace a.s. ze dne 02.02.2024 zn.: UPTS/OS/353542/2024
- stanovisko Severomoravské vodovody a kanalizace a.s. ze dne 16.01.2024 zn.: 9773/D001285/2024
- sdělení ČEZ Distribuce, a.s. ze dne 16.01.2024 zn.: 0102066463
- stanovisko Telco Infrastructure s.r.o. ze dne 15.01.2025 zn.: 2025_01_14_01
- sdělení Telco Infrastructure s.r.o. ze dne 15.01.2025 zn.: 1100198232
- sdělení Telco Pro Services a.s. ze dne 15.01.2025 zn.: 0201822244
- sdělení ČEZ ICT Services a.s. ze dne 15.01.2025 zn.: 0700929737
- Ministerstvo obrany ze dne 13.02.2024 č.j.: MO 137621/2024-1322.

Stavební úřad zapracoval závazná stanoviska dotčených orgánů do výrokové části tohoto rozhodnutí, v souladu s ustanovením § 149 odst. 1 správního řádu. Vyjádření správců a vlastníků inženýrských sítí k jejich možnému dotčení stavbou stavební úřad vyhodnotil a v případě, že došlo k dotčení, byly zapracovány do podmínek tohoto rozhodnutí.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona. Proto v rámci řízení stavební úřad stavbu posuzoval podle § 193 odst. 1 stavebního zákona a to zda je záměr v souladu:

- a) územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území,
- b) cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán,
- c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů,
- d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy,
- e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu,
- f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení.

Ad. a) a b): územně plánovací dokumentací, územními opatřeními a vymezením zastavěného území; cíli a úkoly územního plánování, zejména s charakterem území a s požadavky na ochranu

kulturně historických, architektonických a urbanistických hodnot v území, nemá-li obec vydán územní plán:

Stavební úřad dospěl k závěru, že předmětný záměr je v souladu s Územním plánem Nový Jičín, vydaný formou opatření obecné povahy pod č. j. 60793/2009 s nabytím účinnosti dne 01.10.2009, ve znění Změny č. 1 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 63719/2012 s nabytím účinnosti dne 16.10.2012, ve znění Změny č. 2 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 86362/2012 s nabytím účinnosti dne 18.01.2013, ve znění Změny č. 3 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 43328/2015 s nabytím účinnosti dne 22.07.2015, ve znění Změny č. 4 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 79071/2016 s nabytím účinnosti dne 30.11.2016, ve znění Změny č. 5 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 65476/2019 s nabytím účinnosti dne 10.10.2019, ve znění Změny č. 6 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 99133/2021 s nabytím účinnosti dne 11.11.2021, ve znění Změny č. 7 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 33314/2023 s nabytím účinnosti dne 06.04.2023 a ve znění Změny č. 8 vydané formou opatření obecné povahy pod č. j. 89727/2024 s nabytím účinnosti dne 28.08.2024.

Dle ÚP je pozemek parcela č. 67/1, 67/2, 1883 v zastavěném území v ploše BV - BYDLENÍ INDIVIDUÁLNÍ - VENKOVSKÉ, kde je využití přípustné – nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura. Pozemek parc.č. 1737/5, 1737/39, 1883 se nachází v zastavěném území v ploše DS - DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA – SILNIČNÍ, kde je hlavní využití - plochy pro stavby a zařízení silniční dopravy a přípustné využití- nezbytná obslužná a veřejná dopravní a technická infrastruktura.

Záměr dle projektové dokumentace je v souladu s Územním plánem Nový Jičín. Dále stavební úřad ověřil, že předmětný záměr není v kolizi se žádným ze záměrů řešených v Zásadách územního rozvoje Moravskoslezského kraje, ve znění po Aktualizaci č. 1, 2a, 2b, 3, 4, 5, 6, 7, 8a a 8b ve znění jejich pozdějších změn a současně je v souladu s Politikou územního rozvoje ČR, ve znění Aktualizací č. 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8a, 8b.

Ad. c) požadavky tohoto zákona a jeho prováděcích právních předpisů:

Stavební úřad v provedeném řízení zkoumal, zda je záměr navržen v souladu s požadavky stavebního zákona a jeho prováděcích právních předpisů. Požadavky na výstavbu se dle § 137 odst. 1 stavebního zákona rozumí požadavky na vymezení pozemků, požadavky na umístování staveb a technické požadavky na stavby.

Stavební úřad posoudil záměr a dospěl k závěru, že řešená stavba je v souladu s technickými požadavky na stavby podle ust. § 145 - § 149 a § 153 stavebního zákona a obecnými technickými požadavky na komunikaci dle vyhlášky č. 104/1997 Sb., kterou se provádí zákon o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů.

Ad. d) požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené veřejné zájmy:

Navrhovaný záměr musí být v souladu s požadavky jiných právních předpisů chránících dotčené zájmy. Touto otázkou se stavební úřad zabýval na základě posouzení doložených závazných stanovisek k předmětnému stavebnímu záměru a musí konstatovat, že ze všech závazných stanovisek a posouzení dotčených orgánů na úseku jimi chráněných veřejných zájmů vyplývá, že jimi posuzované negativní dopady záměru nepřekročí stanovené limitní hodnoty, vyplývajících ze zvláštních právních předpisů a dále, že posuzované umístění záměru je navrženo tak, aby stavba splňovala podmínky ust. § 149 stavebního zákona.

Ad. e) požadavky na veřejnou dopravní nebo technickou infrastrukturu:

Stavba svým charakterem nevyžaduje nové požadavky na veřejnou dopravní infrastrukturu. Příjezd a přístup k stavbě je řešen napojením na stávající komunikaci na pozemku parc.č. 1737/5 k.ú. Straník.

Ad. f) ochranou práv a právem chráněných zájmů účastníků řízení:

Za účelem zajištění ochrany vlastnických a jiných práv k majetku dotčenému umístěným a povolovaným záměrem a dosažení minimalizace negativních vlivů stavby na okolí převzal stavební úřad do podmínek rozhodnutí požadavky uplatněné správcí technické infrastruktury. Stavební úřad v průběhu řízení podanou žádost v tomto směru řádně posoudil a zjistil, že vydáním tohoto rozhodnutí nebude bráněno vlastníkům či uživatelům okolních pozemků a staveb na nich ve výkonu jejich práv. V tomto ohledu stavební úřad nezjistil nesrovnalosti, přičemž navíc dodává,

že dokumentace pro vydání povolení byla autorizována oprávněnou osobou. Podle ust. § 162 stavebního zákona je projektant při projektové činnosti povinen respektovat veřejné zájmy chráněné na základě tohoto nebo jiného právního předpisu, požadavky vyplývající z cílů a úkolů územního plánování a požadavky na výstavbu a jednat v součinnosti s dotčenými orgány. Dále je povinen zpracovat projektovou dokumentaci v souladu s právními předpisy; statické a jiné výpočty musí být vypracovány tak, aby byly přezkoumatelné.

Stavební úřad v provedeném řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 193 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy. Stavba je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací a vyhovuje obecným požadavkům na využívání území. Projektová dokumentace stavby splňuje obecné požadavky na výstavbu. Stavební úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad současně s vyrozuměním o zahájení řízení ze dne 09.04.2025 umožnil, v souladu s ustanovením § 36 odst. 3 správního řádu, účastníkům řízení seznámit se před vydáním rozhodnutí s jeho podklady a určil pro tento úkon v oznámení lhůtu.

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci řízení neuplatnili námitky a připomínky.

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

Stavební úřad na základě výše uvedeného rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

V souladu s ustanovením § 69 odst. 2 správního řádu stavební úřad tímto uvádí jména a příjmení všech účastníků řízení: Město Nový Jičín, Emilie Bušinová, Alois Krutílek, Pavlína Kubů, Blanka Matějová, Lukáš Plesník, Ing. Jana Plesníková, 4 M Rožnov spol. s r.o., CETIN a.s., Český rybářský svaz, z. s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, ČEZ Distribuce, a. s., GasNet Služby, s.r.o., Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem správy majetku, Obec Hodslavice, Povodí Odry, státní podnik, Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace.

POUČENÍ ÚČASTNÍKŮ:

Proti tomuto rozhodnutí mohou účastníci řízení podat odvolání ve lhůtě 15 dnů ode dne jeho oznámení. Odvolání se podává u Městského úřadu Nový Jičín, odboru územního plánování a stavebního řádu, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín. O odvolání rozhoduje Krajský úřad Moravskoslezského kraje, odbor krajský stavební úřad, 28. října 117, 702 18 Ostrava. Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka. Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Povolení má podle § 198 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

UPOZORNĚNÍ:

Stavba nesmí být zahájena, dokud toto rozhodnutí nenabude právní moci.

Povolení má podle § 198 stavebního zákona platnost 2 roky ode dne nabytí právní moci. Povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena v době jeho platnosti. Dobu platnosti povolení může stavební úřad prodloužit na odůvodněnou žádost stavebníka podanou před jejím uplynutím.

Toto rozhodnutí stavebního úřadu je titulem veřejnoprávním a nenahrazuje povinnosti stavebníka ve věcech občanskoprávních, zejména dle zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, ve znění pozdějších předpisů.

Stavební úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi oznámení o ověření projektové dokumentace spolu se štítkem obsahujícím identifikační údaje o povolené stavbě. Oznámení o ověření projektové dokumentace zašle stavební úřad také vlastníkovi stavby, pokud není stavebníkem. Současně o vydání povolení vyrozumí hlavního projektanta.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního rozhodnutí; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavebníka upozorňujeme na jeho povinnosti dle ustanovení § 160 a § 161 stavebního zákona!

Před zahájením zemních prací je stavebník/investor povinen zajistit vytyčení všech podzemních i nadzemních sítí, aby nedošlo k jejich případnému poškození.

Při realizaci stavby nutno respektovat veškerá stávající vedení (zařízení) a stávající přípojky inženýrských sítí včetně jejich ochranných pásem. Případné zásahy do těchto zařízení nutno neprodleně ohlásit a projednat s příslušnými správci inž. sítí.

Při realizaci stavby, je třeba si počínat tak, aby vlastníkům dotčených či sousedních pozemků nebyla způsobena škoda, zejména dbát, aby nedocházelo k neodůvodněnému omezení jejich práv a právem chráněných zájmů, k nadměrnému znečišťování okolí stavby, ničení zeleně a k nepořádku na staveništi.

Případné škody na cizím majetku způsobené prováděním stavby je nutné neodkladně odstranit. Stavba bude prováděna tak, aby nedošlo k znehodnocení sousedních pozemků a staveb a po ukončení stavby budou veškeré pozemky uvedeny do předchozího stavu.

Po celou dobu realizace stavby bude zajištěn bezpečný vstup resp. příjezd na sousední a dotčené pozemky. V případě nemožnosti dodržení přístupu a příjezdu k daným pozemkům a stavbám je nutné toto předem projednat s příslušnými vlastníky.

Veškerý stavební materiál bude po celou dobu výstavby skladován na pozemku ve vlastnictví stavebníka.

Před započetím užívání stavby je stavebník ze zákona povinen zajistit, aby byly provedeny a vyhodnoceny zkoušky a měření předepsané zvláštními právními.



Romana Kopecká
oprávněná úřední osoba



Příloha: koordinační situace C.3

Poplatek

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Rozdělovník**Účastníci řízení:**

1. Geoengineering spol. s r.o., IDDS: 3fq756a
sídlo: Havlíčkovo nábreží č.p. 2728/38, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
zastoupení pro: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín
2. Emilie Bušinová, Straník č.p. 59, 741 01 Nový Jičín 1
3. Alois Krutílek, Straník č.p. 59, 741 01 Nový Jičín 1
4. Pavlína Kubů, Straník č.p. 11, 741 01 Nový Jičín 1
5. Blanka Matějová, Straník č.p. 145, 741 01 Nový Jičín 1
6. Lukáš Plesník, IDDS: e32js6y
trvalý pobyt: Straník č.p. 10, 741 01 Nový Jičín 1
7. Ing. Jana Plesníková, IDDS: smpjt4
trvalý pobyt: Straník č.p. 10, 741 01 Nový Jičín 1
8. 4 M Rožnov spol. s r.o., IDDS: hsrq9y
sídlo: Videčská č.p. 473, 756 61 Rožnov pod Radhoštěm 1
9. CETIN a.s., IDDS: qa7425t
sídlo: Českomoravská č.p. 2510/19, 190 00 Praha 9-Libeň
10. Český rybářský svaz, z. s., územní svaz pro Severní Moravu a Slezsko, IDDS: wfqyvcs
sídlo: Jahnova č.p. 890/14, Mariánské Hory, 709 00 Ostrava 9
11. ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy
sídlo: Teplická č.p. 874/8, Děčín IV-Podmokly, 405 02 Děčín 2
12. GasNet Služby, s.r.o., IDDS: jnnyjs6
sídlo: Plynárenská č.p. 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno 2
13. Město Nový Jičín zastoupeno Městským úřadem Nový Jičín, Odborem správy majetku,
Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
14. Obec Hodslavice, IDDS: 88tbebn
sídlo: Hodslavice č.p. 211, 742 71 Hodslavice
15. Povodí Odry, státní podnik, IDDS: wwit8gq
sídlo: Varenská č.p. 3101/49, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
16. Technické služby města Nového Jičína, příspěvková organizace, IDDS: ew55ckm
sídlo: Suvorovova č.p. 909/114, 741 01 Nový Jičín 1

Dotčené správní orgány:

17. Krajské ředitelství policie Moravskoslezského kraje, Územní odbor Nový Jičín, dopravní inspektorát, IDDS: n5hai7v
sídlo: 30. dubna č.p. 1682/24, Moravská Ostrava, 702 00 Ostrava 2
18. Městský úřad Nový Jičín, Odbor dopravy, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
19. Městský úřad Nový Jičín, Odbor životního prostředí, Masarykovo nám. č.p. 1/1, 741 01 Nový Jičín 1
20. Obvodní báňský úřad, pro území krajů Moravskoslezského a Olomouckého, IDDS: da5adv2
sídlo: Veleslavínova č.p. 1598/18, Moravská Ostrava a Přívoz, 702 00 Ostrava 2

Na vědomí:

21. Drahomír Gromotovič, IDDS: d3us72j
trvalý pobyt: Francouzská č.p. 6022/1, Poruba, 708 00 Ostrava 8
22. Ing. Ivo Ostradecký, Kunčice pod Ondřejníkem č.p. 452, 739 13 Kunčice pod Ondřejníkem

Celkový koordinační situační výkres
1:100



Katastr

- Hranice parcely KN
- Číslo parcely KN
- Dočasný pozemek
- Dočasná změna využití pozemku
- Hranice parcely KN
- Hranice katastrálního území
- Věcná břemena

Katastrální území: Straník 756130

Souřadnicový systém: S-JTSK

Výškový systém: Bař po vyrovnání



LEGENDA:

Stávající stav:

- Zelené budovy
- Vodní tok
- Betony
- Komunikace
- Terén
- Plot dřevěný
- Geologický vrt
- Zabory trvalé
- Zabory dočasně do jednoho roku-Stavba

Propustek Straník u č.p. 59

- Obnova krytu vozovky - asfaltový beton 51m²
- Prohlábnutí dna potoka - 18m²
- Římsa
- Propustek
- Betonové příčné prahy
- Opevnění - kamenná rovnanina 8,5m²
- Dlažba do betonu 21,5m²
- Terénní úpravy 53m²
- Svahování
- Svahování
- Konec oprav
- Odvodnění - osa

Určující body stavby			
BOD	Y[m]	X[m]	
1	494370.620	1131731.286	vš
2	494369.467	1131735.099	vý
3	494364.441	1131736.467	vc
4	494365.962	1131731.995	vc
5	494367.518	1131727.479	vc
6	494360.157	1131735.042	vc
7	494371.322	1131728.898	dl
8	494368.949	1131736.614	dl
9	494371.949	1131725.935	rc
10	494367.585	1131736.273	ro
11	494374.212	1131716.346	pr
12	494364.562	1131745.574	pr

Tento doklad je nedílnou součástí roz-
hodnutí Městského úřadu Nový Jičín,
č.j. 60.13.9, ze dne 16. 5. 2025

Podpis:

0 1 2 3 4 5 m
M 1:100



Ing. Drahomír Gromotovič
Digitálně podepsal
Ing. Drahomír Gromotovič
Datum: 2024.11.11
1459:16 +0100

Tato dokumentace včetně všech příloh (s výjimkou dat poskytnutých objednatelům) je duševním vlastnictvím společnosti Geomengineering, spol. s r.o., Havlíčkovo náměstí 28, 710 00, Mladá Boleslav. Objednatel této dokumentace je oprávněn k jejímu využití pouze v rámci účelu, pro který byla vytvořena, a není oprávněn ji šířit, kopírovat, reprodukovat, nebo z ní vytvářet další díla.			
Vedoucí projektant: Ing. Luděk Vondrák	Kreslil	Ing. I. Ostráček	
	Projektant	Ing. I. Ostráček	
	Kontroloval	Ing. D. Gromotovič	
	Jednatel spol.	Ing. Bláha	
Objednatel: Město Nový Jičín, Masarykovo nám. 1/1, 741 01 Nový Jičín		Zakázka č.	G-0224
Stavba (místo): P605 Propustek Straník u č.p. 59		Datum	09/2024
		Stupeň	DUSP
		Formát	A4/2420
		Stavba	G-0224
		Část	C
Název: Celkový koordinační situace		C.3	